



# COMUNE DI BRIGA NOVARESE

**PROVINCIA DI NOVARA**

C.A.P. 28024 – Regione Prato delle Gere 1

C.F. e P.IVA 00426130035 Email tecnico@comune.briga-novarese.no.it

Tel. 0322 955731

---

## Ordinanza Sindacale n. 15/2017 del 12.12.2017

### IL SINDACO

#### VISTO

il rapporto dei VVFF inviato a mezzo mail in data 04.12.2017, con il quale si informa dell'avvenuto intervento su richiesta da parte del personale del "118" in un fabbricato ad uso civile abitazione posto in Briga Novarese, via Benedetto Croce n. 11 a seguito intervento di soccorso per un'intossicazione da monossido di carbonio ed della presunta presenza di fuga di gas.

#### PRESO ATTO

che in data 11.12.2017 si è svolto un sopralluogo del personale dell'Ufficio Tecnico al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi e da cui è emerso che i locali versano in un grave stato di degrado, con presenza di infiltrazioni dal tetto, macchie di umidità diffuse, deterioramento generale degli intonaci e dei serramenti, nonché pessime condizioni igienico sanitarie complessive dell'intero edificio, tali da non consentire l'uso;

#### DATO

altresì atto che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta all'interessato affinché eviti l'utilizzo dei vani non più idonei sotto il profilo igienico sanitario all'uso preposto;

#### RITENUTO

imprescindibile, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano un grave stato di degrado e necessità di verifica gli impianti, da parte di tecnico abilitato ai fini dell'accertamento del corretto funzionamento;

#### VISTO

il vigente Regolamento Edilizio;

**VISTO**

il Decreto Legislativo n. 267 del 2000;

**DICHIARA**

la totale inagibilità dell'edificio sito in Briga Novarese, via Benedetto Croce n. 11, di proprietà del Sig. Poletti Carlo Giuseppe destinato ad uso abitativo, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**ORDINA**

il non utilizzo di detti locali sia al proprietario che a chiunque, a qualunque titolo, occupi l'alloggio in questione;

**DISPONE**

che i proprietari su menzionati, procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di agibilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei lavori di generale manutenzione e messa a norma degli impianti, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica;

che copia della presente ordinanza sia notificata all'interessato nonché, per quanto di competenza, al Comando di P.M. ed all'U.T. del Comune oltre, per conoscenza, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Novara ed alla Prefettura di Novara, ciascuno per le proprie competenze.

Responsabile del procedimento è Ing. Maria Luisa Bacchetta presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Piemonte entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

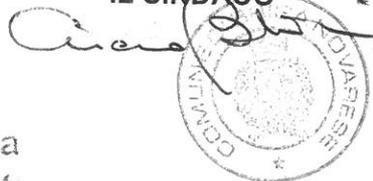
Dalla Casa Comunale, il 12.12.2017 \_\_\_\_\_

**RELATA DI NOTIFICA**

Copia della presente è stata da  
ottoscritto Messo Comunale notificata  
al Sig. POLETTI CARLO GIUSEPPE  
Residente BRIGA N. SE. Via Benedetto Croce  
mediante consegna di un esemplare  
mani dello stesso CIO MUNICIPIO BRIGA NOVARESE  
in data 14-12-17

IL MESSO NOTIFICATO

IL SINDACO



Poletti Carlo